

Neue Regelung hat noch einige Lücken

Nicht alles gecheckt beim Elektro-Check

Jahrelang hat die Redaktion der Ombudsfrau für den verpflichtenden Elektro-Check von Stromleitungen gekämpft. Seit kurzem ist dieser gesetzlich vorgeschrieben – die „Krone“ hat berichtet. Unverständlicherweise sind aber Ein- oder Zweifamilienhäuser ausgenommen. Und er gilt nur für Neuvermietungen . . .

Ein kleiner Bub aus NÖ musste sein Leben lassen, weil seine Eltern darauf vertrauten, dass in der neu renovierten Wohnung auch die Stromleitungen „mitrenoviert“ wurden. Das war aber nicht der Fall, es kam zu einer für das Kind tödlichen Stromfalle.

Die nie hätte geschehen können, hätte es den verpflichtenden „Elektro-Check“ bereits gegeben. Ein Pickerl für die Leitungen, ähnlich jenem für das Auto!

Der ist jetzt endlich verpflichtend vorgeschrieben. Vermieter, die einen ausführlichen Prüfbefund nicht vorlegen können, müssen sogar mit einer Verwal-

tungsstrafe von bis zu 1.000 Euro rechnen.

Es gibt aber zu viele Ausnahmen. Die Regelung gilt nämlich nur bei einer Neuvermietung – Ein- und Zweifamilienhäuser oder Untermieten sind komplett ausgenommen.

„Das ist völlig unverständlich, es geht ja um den Schutz des Mieters. Angesichts der Sicherheit von Elektroanlagen gibt es keinen Grund zur Differenzierung“, findet Elektriker-Bundesinnungsmeister Josef Witke. Und er präsentiert dazu beängstigende Zahlen: Bei Rund 1,7 Millionen Wohnungen in Österreich, die vor 1991 gebaut wurden, gibt es eine hohe Wahrscheinlichkeit von Sicherheitsmängeln. Grundsätzlich gilt: Je älter, desto gefährlicher! Und so sind teils uralte, extrem gefährliche Anlagen noch immer in Betrieb. Der Vermieter muss diese ja erst im Fall einer Neuvermietung überprüfen lassen.

Ein erster Schritt ist getan, weitere werden folgen müssen. Die Sicherheit von Menschenleben muss Vorrang vor wirtschaftlichen Überlegungen haben, meint Ihre Ombudsfrau!

◀ Kindersicherungen sind wichtig! Ein nicht überprüfter Stromkreis und Kinderfinger sind eine gefährliche Mischung, die es eigentlich nicht mehr geben dürfte!

